Проект

# Муниципальная целевая программа

# "Поддержка молодых семей Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района в приобретении (строительстве) жилья на 2021-2023 годы"

# 1. Паспорт Программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная целевая программа "Поддержка молодых семей Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района в приобретении (строительстве) жилья на 2021-2023 годы"(далее - Программа) |
| Основание для разработки программы | -Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 г. N 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы»;-Постановление Правительства Ярославской области от 26.12.2019 № 935-п г. Ярославль «Об утверждении региональной целевой программы «Жилье» на 2020 – 2024 годы и внесении изменений в постановление Правительства области от 26.01.2011 № 9-п»- Постановление Правительства Ярославской области от 21.02.2020 № 147-п г. Ярославль «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2020 – 2025 годы и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области»;**-** Постановление Правительства Ярославской области от 17.03.2011 г. N 171-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья" |
| Заказчик Программы | Администрация Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО |
| Разработчик Программы | Администрация Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО |
| Координатор программы | Департамент по физической культуре, спорту и молодежной политике Ярославской областиЗаместитель Главы Ивняковского сельского поселения Буличенко А.В. |
| Цель Программы | Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории Ивняковского сельского поселения, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий |
| Перечень разделов Программы | 1. Паспорт Программы;2. Сведения об общей потребности в ресурсах;3. Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путем реализации программы;4. Цель и задачи Программы;5. Система Программных мероприятий;6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам;7.Управление программой и контроль за ходом ее реализации;8. Целевые показатели программы ии методика оценки эффективности и результативности реализации программы |
| Сроки реализации Программы | Сроки реализации программы 2021 -2023 г.г. |
| Источники финансирования Программы | Источники финансирования | ИТОГО | 2021 | 2022 | 2023 |  |
| Местный бюджет | 585,2 | 0,0 | 292,6 | 292,6 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Контроль за исполнением Программы  | Цуренкова Ирина Ивановна – Глава Ивняковского сельского поселения;Буличенко Андрей Валентинович – заместитель Главы Ивняковского селького поселения |
| Ожидаемые результаты Программы | - улучшение жилищных условий молодых семей;- снижение среднего времени нахождения в очередности на улучшение жилищных условий на общих основаниях;- создание условий для улучшения демографической ситуации в поселении, в т.ч. увеличение рождаемости;- снижение уровня бракоразводных процессов и социальной напряженности в целом;- укрепление института семьи;-привлечение внебюджетных средств в муниципальные программы. |

#

# 2. Сведения об общей потребности в ресурсах

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования  | ИТОГО | 2021 | 2022 | 2023 |
| Всего | 585,2 | 0,0 | 292,6 | 292,6 |
| Местный бюджет | 585,2 | 0,0 | 292,6 | 292,6 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

# 3. Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путем реализации программы

Муниципальная целевая программа "Поддержка молодых семей Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района в приобретении (строительстве) жилья на 2021-2023 годы" разработана во исполнение Постановления Правительства Ярославской области от 26.12.2019 № 935-п г. Ярославль «Об утверждении региональной целевой программы «Жилье» на 2020 – 2024 годы и внесении изменений в постановление Правительства области от 26.01.2011 № 9-п», Постановления Правительства Ярославской области от 21.02.2020 № 147-п г. Ярославль «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2020 – 2025 годы и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области», Постановления Правительства Ярославской области от 17.03.2011 г. N 171-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья".

В рамках настоящей Программы предполагается предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья), для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома, для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье являются членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива, для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации, для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.
 Несмотря на позитивные тенденции, проблема отсутствия благоприятных жилищных условий большинства молодых семей сохраняется и на сегодняшний день.

Социологические исследования показывают, что в качестве основных причин, по которым молодые семьи не желают заводить детей, в подавляющем большинстве называются две: отсутствие перспектив получения (приобретения) жилья и низкий уровень дохода, при этом первая из указанных причин не как собственно получение жилья, а именно как отсутствие перспектив его получения.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи впервые в своей жизни приобретают жилье, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы улучшить путем приобретения дополнительных метров или использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. Как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на приобретение (строительство) жилья, в том числе с привлечением кредитных средств, будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, создаст условия для укрепления семейных отношений и снижения социальной напряженности в обществе, повлияет на улучшение демографической ситуации в сельском поселении.

#

# 4. Цели и задачи Программы

Целью Программы является - государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории Ивняковского сельского поселения, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Задачами Программы являются:

1. Создание базы данных молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, изъявивших желание стать участниками Программы и имеющих доходы, достаточные для оплаты стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

2. Разработка и внедрение на уровне муниципального образования финансовых, нормативно-правовых и организационных механизмов оказания помощи в обеспечении жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

3. Предоставление молодым семьям поддержки в приобретении (строительстве жилья) на территории Ярославской области;

4. Обеспечение информационно-методической и консультационной деятельности субъектов Программы.

#

# 5. Система Программных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N****п/п** | **Программные мероприятия** | **Сроки исполнения** | **Источники финансирования** | **Объем финансирования мероприятия всего, тыс.руб.** | **Объем затрат****(тыс.руб.)** |
| **2021** | **2022** | **2023** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| Цель: совершенствование системы оказания муниципальной поддержки молодым семьям, проживающим на территории Ивняковского сельского поселения, в улучшении жилищных условий |
| Задача1: Создание базы данных молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, изъявивших желание стать участниками Программы и имеющих доходы, достаточные для оплаты стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты |
| 1.1 | Создание, ведение и актуализация базы данных семей, участвующих в Программе | 2021-2023 | Местный бюджет | - | - | - | - |
| Областной бюджет | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - |
| Итого по задаче 1 | Всего, в т,ч. | - | - | - | - |
| Местный бюджет | - | - | - | - |
| Областной бюджет | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - |
| Задача2: Разработка и внедрение на уровне муниципального образования финансовых, нормативно-правовых и организационных механизмов оказания помощи в обеспечении жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий |  | - | - | - | - |
| 2.1 | Разработка и утверждение муниципальной целевой программы "Поддержка молодых семей Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района в приобретении (строительстве) жилья на 2016-2020 годы" | до 15 ноября ежегодно | Местный бюджет | - | - | - | - |
| Областной бюджет | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - |
| 2.2 | Разработка и утверждение нормативной документации по различным формам оказания поддержки молодым семьям в решении жилищной проблемы | до 15 ноября ежегодно | Местный бюджет | - | - | - | - |
| Областной бюджет | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - |
| Итого по задаче 2  | Всего, в т.ч. | - | - | - | - |
| Местный бюджет | - | - | - | - |
| Областной бюджет | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - |
| Задача 3 : Предоставление молодым семьям поддержки в приобретении (строительстве жилья) на территории Ярославской области |
| 3.1 Предоставление субсидии на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей | 2021-2023 | Местный бюджет | 292,6 | - | 292,6 | 292,6 |
| Областной бюджет | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - |
| Итого по задаче 3 | Всего, в т.ч. | - | - | - | - |
| Местный бюджет | 292,6 | - | 292,6 | 292,6 |
| Областной бюджет | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - |
| Задача4: Обеспечение информационно-методической и консультационной деятельности субъектов Программы. |
| 4 | Консультирование молодых семей по вопросам участия в программе | 2021-2023 | Местный бюджет | - | - | - | - |
| Областной бюджет | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - |
| Итого по задаче 4 | Всего, в т,ч. | - | - | - | - |
| Местный бюджет | - | - | - | - |
| Областной бюджет | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - |

# 6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования  | ИТОГО | 2021 | 2022 | 2023 |
| Всего | 585,2 | 0,0 | 292,6 | 292,6 |
| Местный бюджет | 585,2 | 0,0 | 292,6 | 292,6 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

# 7. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации

Администрация Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО (Заказчик Программы):

- осуществляет общее руководство и контроль за выполнением Программы, определяет формы и методы управления реализацией Программы;

- осуществляет общую координацию и мониторинг работ, подготавливает отчет о ходе выполнения Программы, разрабатывает предложения по совершенствованию отдельных механизмов ее реализации, ежеквартально отчитывается о реализации Программы перед Департаментом по делам молодежи, физической культуре и спорту Ярославской области;

- заключает с Департаментом по делам молодежи, физической культуре и спорту Ярославской области соглашение о реализации национальных проектов в установленном порядке.

Ответственные исполнители Программы осуществляют текущий контроль и формируют отчет по итогам реализации Программы один раз в год.

**9. Целевые показатели программы и методика оценки эффективности и результативности реализации программы**

Оценка эффективности программы осуществляется в целях оценки планируемого вклада результатов программы в социально-экономическое развитие Ивняковского сельского поселения Ярославской области в соответствии с постановлением администрации Ивняковского сельского поселения Ярославской области № 284 от 31.12.2019 года «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области»

Целевые показатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единицаизмерения | Значение показателя |
| базовое на 2020г | 2021г | 2022г | 2023г |
| плановое | плановое | плановое |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **МП «** **Создание условий для эффективного управления муниципальными финансами Ивняковского сельского поселения» на 2020-2022 годы** |
|  |
| Количество молодых      семей, получивших в     установленном порядке   свидетельства о праве наполучение социальной    выплаты                 | семей | 1 | 0 | 1 | 1 |